



ACTA SESIÓN DE CONCEJO N° 09/2009

En Laja, a 03 de marzo de 2009, siendo las 15:45 horas, en la sala de Reuniones de la Alcaldía de la I. Municipalidad de Laja, en nombre de Dios, se abre la sesión de Concejo Municipal N° 09/2009, la que es presidida por el Sr. Alcalde, don Vladimir Fica Toledo, contando con la presencia de los (as) Concejales (as) señores (as), Joaquín Sanhueza Villamán, Pedro Urra Parada, Luis Espinoza Arroyo y Elia Alarcón Barrales;

Actúa como Ministro de Fe del Concejo, la Secretaria Municipal, Sra. Jaquelina González Díaz.

Se hace entrega a los señores Concejales de la siguiente documentación:

- Informe de Rentas y Patentes, sin fecha, sobre traslado de patente de alcohol con giro minimercado, a nombre de Dina Almendra Sepúlveda, enviado por cuaderno con fecha 27 de febrero de 2009.
- Informe Comisión Evaluadora licitación N° 3735-9-LE09 "Construcción Sistema Agua Potable 20 familias Rucahue Sur" de fecha 26 de febrero de 2009, enviado por cuaderno con fecha 27 de febrero de 2009.
- Listado Decretos Alcaldicios desde el 13 al 25 de febrero, enviado por cuaderno con fecha 27 de febrero de 2009.
- Invitación Inauguración Año Escolar, entregado con fecha 03 de marzo.
- Informe Comisión Evaluadora licitación N° 3736-8-LP09 "Construcción Dependencias Centro de Educación Integral de Adultos Rubén campos López"

TABLA:

- 1.- Aprobación Actas
 - 1.1.- Concejo 07/2009
 - 1.2.- Concejo 08/2009
- 2.- Correspondencia Recibida
- 3.- Cuentas
- 4.- Decretos Alcaldicios desde el 13 al 25 de febrero de 2009
- 5.- Patente de Alcohol con giro Minimercado
- 6.- Adjudicación "Construcción Sistema de Agua Potable 20 Familias Rucahue Sur"
- 7.- Varios

DESARROLLO:

- 1.- APROBACIÓN ACTAS DE CONCEJO
 - 1.1.- ACTAS DE CONCEJO N° 07/2009

Sr. Espinoza, señala que en hoja 4/6, punto 6.1, él pidió que se hiciera un estudio de las ordenanzas, ya que están caducas por el paso del tiempo y faltan algunos aspectos que incorporar.

En página 5/6, en la mitad, señala que es bueno saber que se está haciendo, por lo que se solicita reunión para ello. Su idea es hacer reunión de trabajo aparte del Concejo, para ver cómo vamos y acuerdos que se puedan tomar.

Señores Concejales aprueban acta de sesión N° 07/2009, con observaciones.

- 1.2.- ACTAS DE CONCEJO N° 08/2009

Señores Concejales aprueban acta de sesión N° 08/2009, sin observaciones.

2.- CORRESPONDENCIA RECIBIDA

2.1.- Certificado de fecha 25 de febrero de 2009 emitido por la Dra. Alejandra Ortega, Médico Residente UPC de la Clínica Sanatorio Alemán, que certifica que la Sra. Rosa Valdebenito Cerda, se encuentra hospitalizada en la Unidad de Cuidados Intensivos de dicha Clínica, desde el 07 de febrero, desconociéndose la fecha de alta.

Secretaría Municipal, señala que este documento certifica razones médicas que justifican la inasistencia de la Concejala a la última sesión del mes de febrero, documento original que fuera remitido con los otros dos certificados a Finanzas.

2.2.- Email de Public Consulting Consultores Asociados de fecha 24 de febrero de 2009 que invita a Escuela de Capacitación Municipal, Taller Intensivo y Personalizado "Rol, Funciones y Atribuciones del Concejo Municipal", 12 y 13 de marzo en Puerto Montt, Seminario – Taller Intensivo "Gestión Financiera y Presupuestaria Municipal", en Santiago, 19 y 20 de marzo y Sistema de Información Geográfica "Laboratorio Arc Gis", 19 y 20 de marzo en Santiago.

3.- DECRETOS ALCALDICIOS DESDE EL 13 AL 25 DE FEBRERO DE 2009

Sra. Alarcón, señala que pedirá la información la próxima sesión Consulta respecto del Decreto N° 475 del 13-02-2009, que acepta la oferta presentada en la Licitación N° 3734-24-L109 de fecha 09-02-2009, por la empresa de Ventas y Servicios Héctor Salas Empresa Individual, por proveer Artistas, amplificación e iluminación para Programa Cultural "Música Romántica", si amplió su rubro?

Sr. Alcalde, indica que amplió el a Productor.

Sra. Alarcón, señala que el Decreto 512 no dice qué Monitor de Fútbol se está contratando.

Secretaría Municipal, indica que corresponde al Sr. David Godoy, que si bien en el listado no aparece por omisión, el nombre se establece claramente en el decreto.

4.- PATENTE DE ALCOHOL CON GIRO MINIMERCADO

Informe sin fecha del Encargado de Rentas y Patentes de la Municipalidad, enviado con fecha 27 de febrero de 2009 a Sres. Concejales que informa el cumplimiento de requisitos de la Solicitud presentada por la Sra. Dina del C. Almendra Sepúlveda, quien solicita traslado de patente de alcohol con giro Minimercado a calle Violeta Parra N° 2308 de la Población Altos del Laja, y que solicita aprobación del Honorable Concejo Municipal; documento que forma parte de la presente Acta y se adjunta al final de la misma.

Sra. Alarcón, manifiesta que por todas las cosas que se dicen de Altos del Laja, cree que al haber un negocio con patente puede haber más control por parte de Carabineros.

Sr. Sanhueza, aprueba con la salvedad de que si aparece petición de otras personas del Sector, en las mismas condiciones, también sea aprobada.

Sra. Alarcón, aprueba si cumple con todos los requisitos exigidos por Ley, las autorizaciones de la Junta de Vecinos, existencia de Colegios, etc.

Sr. Espinoza, aprueba y consulta la posibilidad de regular la parte de horarios en una Ordenanza, especialmente por la venta a menores.

Sra. Secretaría Municipal, señala que la ordenanza existe.

Sr. Alcalde, señala que se puede pedir el compromiso como el no venderles a los menores, no expender para beber al interior del local, dar cumplimiento a los horarios y dar copia de ello al Magistrado.

Sr. Urra, aprueba, con todos los antecedentes entregados. Además que cuando se entregue, se pida el compromiso.

Se acuerda por unanimidad aprobar el traslado de Patente de Alcohol, con giro minimercado, Rol 4-144, de propiedad de la Sra. Dina del C. Almendra Sepúlveda, desde calle Los Castaños N° 939 a calle Violeta Parra N° 2308, Población Altos del Laja

5.- ADJUDICACIÓN LICITACIÓN N° 3735-9-LE09 "CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE AGUA POTABLE 20 FAMILIAS RUCAHUE SUR"

Informe de fecha 26 de febrero de 2009 de SECPLAN, enviado con fecha 27 de febrero a Sres. Concejales, que indica que la oferta presentada por el Sr. Matías Aguayo Hidalgo, C.I. N° 7.8761.253-3, en la Licitación N° 3735-9-LE09, Proyecto "Construcción Sistema de Agua Potable 20 familias Rucahue Sur", cumple en general con todo lo solicitado en las bases administrativas especiales que rigen este llamado a licitación; el que forma parte de la presente Acta y se adjunta al final de la misma.

Se acuerda por unanimidad aprobar la adjudicación de la adquisición N° 3735-9-LE09 "Construcción Sistema de Agua Potable 20 Familias Rucahue Sur" al oferente Matías Aguayo Hidalgo, RUT. N° 7.861.253-3, por la suma de \$27.163.935 IVA incluido, con un plazo de ejecución de 70 días.

6.- CUENTAS:

6.1.- Sr. Alcalde, presenta la carta de la agrupación "Amigos de la Cultura" que solicitan un monto de \$ 800.000.- de subvención para realizar un evento, por lo que solicita recibir al presidente de dicha organización y presente su requerimiento.

Se hace presente don Fredith Rojas, Presidente de la Agrupación "Amigos de la Cultura", señala que la Sesión pasada se juntaron varios integrantes de la organización, pero no quisieron entrar a la sesión de Concejo, por eso pidió al Alcalde venir hoy y hacer esta petición al Concejo. Recuerda que presentaron documento con detalle de gastos del Festival en donde se señala que faltó financiamiento por M\$800.

Sra. Alarcón, expresa que don Héctor Jara señaló que faltaban auspiciadores en el Informe entregado.

Sr. Rojas, aclara que se agregaron los auspiciadores en dinero, no los que entregaron especies o comidas, por ejemplo.

Aclara que ellos piden subvención por \$ 800.000.- para realizar una actividad porque no se puede entregar por algo que ya han hecho, por eso quieren hacer un evento para juntar el financiamiento.

Sr. Sanhueza, expresa que tiene muy grabado en la memoria, que cuando el Sr. Rojas vino a pedir subvención él le advirtió que tuviera cuidado esta oportunidad por el resultado, que cuando el Alcalde le consultó qué haría si había pérdida, el Sr. Rojas dándose un golpe de puño en el pecho dijo "yo respondo".

Sra. Alarcón, consulta si se trata de petición de subvención, es un tema que aún no se presenta al Concejo.

Sr. Alcalde, indica que ya están definidas las subvenciones que este año se van a otorgar. Agrega que él ofreció colaborar, pero no está en acuerdo de entregar los

M\$800 que solicitan, que pudiera colaborarse en un tercio de la suma, para que puedan salir de esta deuda, para que hagan un Evento y junten los dineros, proposición que traerá la próxima semana, facilitando infraestructura y equipamiento municipal. Sabiendo que puede dejar fuera a otras Instituciones, especialmente las que trabajan con niños.

Una integrante del grupo, señala que el Sr. Joaquín Sanhueza dijo en Radio Araucanía que la Organización tenía plata para pagar.

Sr. Sanhueza, aclara que no ha ido a la radio.

La integrante del grupo, indica que hay una grabación que traerá.

Sr. Alcalde, indica que traerá la propuesta en el próximo Concejo, por alrededor de 1/3 de lo solicitado para que hagan un Evento y junten el financiamiento que requieran. Señala que será la última vez que como Alcalde presente al Concejo un tema de salvar financieramente, como resultado de una actividad, sabiendo que fue advertido de los posibles resultados.

Sra. Alarcón, indica que este tema de recursos fue advertido al Sr. Rojas, cuando le financió el Gobierno Regional, se le dijo que aprovechara de tener el financiamiento, a Dios gracias les financiaron en dos oportunidades.

Solicita al Sr. Rojas que debe aprender a callar y saber con quién habla, porque todo se sabe en este pueblo, aprender a respetar para que lo respeten.

Sr. Urrea, reconoce que él rechazó la petición pudiendo existir otras prioridades, pero sabiendo que hay otros recursos y que será presentado la próxima semana, es necesario esperar.

Sr. Rojas, aclara que él ha aprendido a callar, que se dicen muchas cosas buenas y malas de él, hay personas que opinan por él. Solicita escuchar a la Sra. Sandra Morgan (Vicepresidenta de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos) quien trabajó este año con ellos, también lo hizo la Junta de Vecinos "Cerro La Virgen".

Sra. Morgan, indica que ayudó por el apoyo que Fredith Rojas necesitaba, tiene bastante mano de obra pero falta cabeza pensante, andaba solo, ayudaron a pedir a las Instituciones que la respaldaron. Da fe que el trabajo se hace por el amor al arte.

6.2.- Sr. Alcalde, informa que el día 13 se hará entrega de 13 subsidios rurales por parte del SERVIU.

6.3.- El viernes 06, será el viaje del Adulto Mayor a Laguna Avendaño.

6.4.- El viernes 06, se realizará la reunión de la Unión Comunal de Juntas de Vecinos, a las 9:30 horas, en Casa de la Cultura.

6.5.- El 09 de marzo se realizará la actividad de Celebración Día de la Mujer, a las 20:30 horas, en Gimnasio D-975.

6.6.- El día 11 de marzo, se inaugurará año escolar, a las 9:30 horas, en Liceo A-66.

6.7.- ADJUDICACIÓN LICITACIÓN N° 3736-8-LP09 PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DEPENDENCIAS CENTRO DE EDUCACIÓN INTEGRAL DE ADULTOS RUBÉN CAMPOS LÓPEZ"

Sr. Alcalde, señala que un tema que no va en la tabla, es la adjudicación N° 3736-8-LP09 "Construcción Dependencias Centro de Educación Integral de Adultos Rubén Campos López". Hace entrega de Informe de la comisión de evaluación de fecha 02 de marzo de 2009, que indica que el oferente Barrueto Construcciones de Margarita Barrueto Barrera. Documento que forma parte de la presente Acta y se adjunta al final de la misma.

Se hace presente el Sr. Francisco Jiménez Villa, SECPLAN, señala que son Fondos PMU, traspaso de Chile Califica, es una primera etapa del Proyecto por 177 m2, que considera 3 aulas, más los baños. Estos P.M.U. son por \$ 50 millones máximo, por lo que se juntó con \$ 3.000.000.- por los baños y \$ 10.000.000 de aporte adicional que entregó

el Municipio. Agrega que se trata de una construcción de Hormigón armado y albañilería, de 2 pisos, con losa intermedia.

Aclara que el Proyecto general considera casi 400 m² que se debió dividir por el tema de financiamiento. Se compromete a presentar el diseño en la próxima sesión.

Sr. Alcalde, consulta la opinión respecto de la adjudicación.

Sr. Sanhueza, apoya la propuesta.

Sra. Alarcón, aprueba.

Sr. Urra, aprueba porque hay necesidad de ampliación y baños.

Sr. Espinoza, indica que hay un aspecto prioritario, como el hecho de que están arrendando y que es necesario tener baños separados para los adultos, aprueba

Se acuerda por unanimidad adjudicar la adquisición N° 3736-8-LP09 "Construcción Dependencias Centro de Educación Integral de Adultos Rubén Campos López" al oferente Barrueto Construcciones de Margarita Barrueto Barrera, R.U.T. N° 8.707.700-4, por la suma de \$62.599.278 con IVA incluido y un plazo de ejecución de 120 días corridos.

7.- VARIOS:

7.1.- Sr. Alcalde, informa que el Concejal Héctor Jara Vilches, presenta descompensación, está hospitalizado, evolucionando mejor.

7.2.- Indica que conversó con el esposo de la Sra. Rosa Valdebenito, es muy poca la recuperación que tiene. Viajará mañana en la tarde y tratará de verla.

7.2.- Sr. Espinoza, recuerda que en Concejo N° 07, consultó la situación de don Raúl Quezada, pide respuesta la que no se le ha dado. Recuerda que en un comienzo se le dijo que quedaría en una cuadrilla, le faltaban 6 meses para jubilar y se enteró que estaba fuera, no se respetó lo que oficialmente se dijo en el Concejo.

Sr. Alcalde, señala que mandó en su momento al Sr. Quezada, pero si quedó el Sr. Suárez, no entiende porque no quedó el Sr. Quezada, teniendo la misma situación, consultará qué ocurrió.

7.3.- Sr. Espinoza, expresa que se dijo que se citaría a una reunión por el tema de seguridad en Laja, pide apurar el tema por todas las circunstancias que se producen como carreras de autos, muertes que se han producido, etc.

Sr. Alcalde, indica que la idea es tener reunión con los Parlamentarios, se pedirá para el 20 de marzo.

7.4.- Sr. Espinoza, agradece al Concejo haber sido autorizado para asistir al curso en Viña del Mar, fue de alto nivel, el curso de buen Concejal, se señaló que una de las ideas era el trabajo del PLADECO, teniendo el entorno del mundo, que ya no se trata de preparar para desarrollo Industrial, sino que ver la necesidad de preparación de la gente, fortaleciéndolo con valor agregado, con la participación de la gente, en donde la educación será lo más importante.

El segundo curso para elaboración de proyectos, fue de buen nivel técnico.

7.5.- Sra. Alarcón, consulta por licitación de buses escolares, si se realizó.

Sr. Alcalde, señala que tiene que llegar la resolución de la oferta para ser presentado al Concejo, se debió firmar Decreto de Urgencia para hacer el traslado momentáneamente.

Sr. Sanhueza, señala que los oferentes estaban confundidos, ya que decían que la Sra. Brígida Cea le habían adjudicado 6 recorridos y sólo tiene 4 buses.

7.6.- Sr. Alcalde, respecto al traslado de alumnos de Cabrero, ayer habló con el Alcalde, le manifestó las dificultades, quedó de darle una respuesta de cuál será su aporte.

Sr. Urra, se acoge a las palabras señaladas por el Sr. Espinoza, respecto de los cursos, cuya enseñanza fue productiva.

7.7.- Como enseñanza cree que es necesario que los Concejales cuenten con acceso a Internet.

Sr. Miguel Gajardo, Administrador Municipal, señala que hay varias alternativas, las traerá la próxima semana.

7.8.- Sr. Sanhueza, manifiesta la necesidad de cambio de equipo celular, no están funcionando bien.

7.9.- Sr. Urra, señala que las familias que tienen acceso a canal de desagüe Laguna Señoraza, piden limpieza de ramas en éste.

7.10.- Sr. Sanhueza, solicita preocupación por la casa abandonada que está en Félix Eicher con Baquedano, está en ruinas y se puede prestar para situaciones riesgosas.

7.11.- Sra. Alarcón, consulta qué ocurre con subvención Unión Comunal.

Sr. Alcalde, señala que la verá con control y traerá al Concejo.

Se da término a la Sesión de Concejo N° 09/2009, a las 18:26 horas.

Jaquelina González Díaz
Secretaria Municipal

OBSERVACIONES AL ACTA SESIÓN DE CONCEJO N° 09/2009
03 de marzo de 2009

Sres. Concejales aprueban el acta de Concejo 09/2009, sin observaciones